

Утверждено
Главный инженер
Василеостровской ТЭЦ
Филиала «Невский» ПАО «ТГК-1»


В.В. Усачев
«14» апреля 2026 г.

**План мероприятий по подготовке к ОЗП 2026/2027 гг.
Василеостровской ТЭЦ филиала «Невский» ПАО «ТГК-1»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения (день, месяц, год)	Структурное подразделение
1	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
2	Наличие копии заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
3	Обеспечение наличия утвержденного положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы V Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14.05.2025 № 511 (далее - Правила технической эксплуатации ОТ и ТУ) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)

4	Обеспечение наличия организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 536 (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
5	Обеспечение наличия утвержденных в соответствии с требованиями пунктов 35 и 38 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
6	Обеспечение наличия копий удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811 (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктами 70, 71 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
7	Обеспечение наличия копий документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
8	Обеспечение наличия установленных пунктом 7 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
9	Обеспечение наличия утвержденных инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)

10	Обеспечение наличия копии утвержденных в соответствии с пунктами 95, 97 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	30.09.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
11	Обеспечение наличия разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 125 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
12	Обеспечение наличия копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанных в соответствии с требованиями пунктов 276, 279 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
13	Обеспечение наличия копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от .18.11.2013 № 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 правил)	30.09.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
14	Обеспечение наличия разработанного в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а так же приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 15 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)

15	Обеспечение наличия копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 27 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
16	Обеспечение наличия копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 165 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	30.09.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
17	Обеспечение наличия копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 195 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
18	Обеспечение наличия Актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 26 и абзацем восьмым пункта 333 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
19	Обеспечение наличия документов, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 367-369 Правил эксплуатации ОТ и ТУ (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	30.09.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
20	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 32, 249, 250, абзацами первым и вторым пункта 251, пунктами 294, 295 и 447 Правил эксплуатации ОТ и ТУ (подпункт 9.3.22. пункта 9 Правил)	30.09.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
21	Обеспечение наличия (при необходимости) акта измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 364 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ (подпункт 9.3.23 пункта 9 Правил)	30.09.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)

22	Обеспечение наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого обусловлено требованиями пункта 388 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ (подпункт 9.3.24 пункта 9 Правил)	30.09.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
23	Обеспечение наличия копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
24	Обеспечение наличия утвержденного в соответствии с требованиями пункта 28 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 № 34н (подпункт 9.3.26 пункта 9 Правил)	30.09.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
25	Обеспечение наличия в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требования не распространяются на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)	30.07.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
26	Обеспечение наличия утвержденного в соответствии с требованиями пункта 114 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения ил предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии) (подпункт 9.3.28 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)

27	Обеспечение наличия справки об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 26, 32, 59, 60, 66, 117, абзацев первого - третьего пункта 125, абзаца первого пункта 155, пунктов 156, 157, 169, 170, абзаца первого пункта 201, пункта 202, абзаца четвертого пункта 225, пунктов 249, 250, абзацев первого и второго пункта 251, пунктов 264, 265, 306, 311, 312, 315-319, абзаца восьмого пункта 333, пунктов 348-350, 352, 355, 356, 359, 375, абзацев четвертого и пятого пункта 378, пункта 388, абзацев второго - четвертого, шестого - восьмого и десятого пункта 404, пунктов 408, 412 Правил технической эксплуатации ОТ и ТУ и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	30.08.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
28	Обеспечение наличия Плана подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	30.06.2026	Василеостровская ТЭЦ (ТЭЦ-7)
2. Анализ прохождения предыдущих отопительных периодов:			
2.1.	Продолжительность отопительного периода(дней)		
	2022-2023гг.		220
	2023-2024гг.		225
	2024-2025гг.		218
2.2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, град. Цельсия		
	2022-2023гг.		1
	2023-2024гг.		- 0,4
	2024-2025гг.		2,2
2.3.	Объём отпуска тепловой энергии с коллекторов, Гкал		
	2022-2023гг.		1 755 944
	2023-2024гг.		1 862 151
	2024-2025гг.		1 720 765
2.4.	Количество аварий на системе теплоснабжения, ед		
	2022-2023гг.		0
	2023-2024гг.		0
	2024-2025гг.		0
2.5.	Количество инцидентов на системе теплоснабжения, ед		
	2022-2023гг.		0
	2023-2024гг.		0

	2024-2025гг.	0
2.6.	Среднее время прекращения теплоснабжения в связи с аварией/инцидентом	
	2022-2023гг.	-
	2023-2024гг.	-
	2024-2025гг.	-
2.7.	Обеспеченность энергоресурсами, %	
	2022-2023гг.	100
	2023-2024гг.	100
	2024-2025гг.	100
2.8.	Дополнительные сведения:	
3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду по результатам анализа прохождения предыдущих отопительных периодов:		
3.1.	Выполнение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей	С 16.06.26 по 17.06.2026
3.2.	Выполнение промывки и очистки оборудования источников тепловой энергии тепловых сетей	26.06.2026
3.3.	Выполнение наладки оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей	До 26.06.2026
3.4.	Выполнение ремонтной программы	До 30.09.2026
3.5.	Формирование аварийного запаса МТР	Постоянно
3.6.	Обеспечение поставки энергоресурсов/формирование запасов топлива и химических реагентов	Постоянно
3.7.	Проведение технического обслуживания и проверки работоспособности резервных источников тепловой энергии	-
3.8.	Проведение противоаварийных тренировок	Согласно графика
3.9.	Проверка и обслуживание коммунальной и инженерной техники	-