

Можно ли открыть «Старбакс» в ЖКХ, как получить отрицательные счета за тепло, какие нововведения в законах улучшат ситуацию в этой сфере — эти и многие другие вопросы поднимались на круглом столе, организованном «ТГК-1» и Мурманской ТЭЦ в столице Заполярья. 13 ноября в рамках выставки-конференции «СевТЭК: Северный энергетический комплекс — 2018» энергетики, представители власти, управдомы из всех регионов присутствия нашей компании встретились, чтобы обсудить актуальные вопросы жилищно-коммунального комплекса.



Невозможное возможно

СЕРВИС И КАЧЕСТВО

Чаще других звучали в обсуждении слова «сервис» и «качество». Заместитель губернатора Мурманской области Евгений Никора акцентировал внимание на том, что, согласно опросам, проблемы ЖКХ до сих пор волнуют мурманчан больше всего. Однако вместе с тем люди не готовы участвовать в управлении многоквартирными домами.

— Опыт наших образцовых управдомов показывает, что порядок, качество и, в конечном счете, стоимость услуг напрямую зависят от жителей, от их участия в жизни дома. И, что еще важнее, — от контроля за работой исполнителей коммунальных услуг. Наша цель — найти и тиражировать опыт лучших управленцев жилищно-коммунальной сферы из разных регионов, показать достижения в управлении домами, — отметила начальник департамента по правовым вопросам «ТГК-1» Елена Михайлова.

СМОТРИТЕ, КАК МОЖНО...

Поделиться опытом приехал руководитель управляющей компании из Екатеринбурга

«Лига ЖКХ» Илья Сотонин. Отличие «Лиги» — внедрение IT-технологий на каждом этапе обслуживания. У жителей и так называемых хаусмастеров есть мобильные приложения — заявки и сроки исполнения работ по дому появляются в системе моментально. Немаловажно, что по каждому дому доступен учет расходов — как гигакалорий, кубов и киловатт, так и в денежном эквиваленте. У каждого дома есть свой расчетный счет и учет платежей и расходов. Это делает систему прозрачной для собственников, упрощает вовлечение жителей в процесс управления домом, повышает доверие к УК.

— Рынок ЖКХ по объемам сравним со сферой мобильных операторов, однако в отличие от нее в ЖКХ нет сервиса. Управляющая компания не должна придумывать велосипед — нужно посмотреть на другие отрасли, добавить в свою работу сервис, работу с клиентами, с жителями. Отличие «Лиги» в том, что мы этот сервис стараемся создать, и все наши дома выбрали нас осознанно, — считает Илья Сотонин. — IT-технологии точно могут помочь в вовлечении в жизнь

дома. Недавно мы провели первое собрание собственников в Интернете, а сейчас запускаем проект по составлению рейтинга энергоэффективности. Чтобы люди были готовы вкладывать средства в энергосервисные мероприятия, нужно сделать это модным, показать, сколько тепла потребляет их дом и такие же аналогичные, устроить некое соревнование. В конечном счете такой подход изменит рынок, появится конкуренция — появится сервис.

НАГРАДЫ ЛУЧШИМ

Дискуссия завершилась на мажорной ноте — «ТГК-1» и Мурманская ТЭЦ уже в пятый раз вручили премию «Образцовый управдом». В этом году к инициативе присоединился и гарантирующий поставщик электроэнергии — «Колатомэнергосбыт», также поощривший лучших управленцев.

С момента реформы ЖКХ прошло уже немало времени, но эта отрасль еще только на пути к настоящим изменениям, которые в руках именно таких управдомов и неравнодушных жителей! ■

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

В декабре в нашей компании в промышленную эксплуатацию будет введена информационно-управляющая система предприятия для генерирующей компании (ИУС П ГК). В процессе внедрения заметный вклад внес каждый. Я благодарен всем сотрудникам, кто включился в работу и участвует в отладке системы. Без вашего личного заинтересованного участия успех был бы невозможен. Особая благодарность — всем бухгалтерам, экономистам, сотрудникам служб логистики и обеспечения производства, ремонтных служб, а также финансового и инвестиционного департаментов. Но и без активной работы в других подразделениях компании результат не был бы достигнут. Я понимаю, что работать в новой системе пока нелегко, но уверен, что со временем, когда программа заработает в полную силу, мы сможем оценить ее преимущества. Станут прозрачнее многие финансово-экономические процессы, понятнее финансовая модель компании, качественнее наша работа.

Подходит к завершению объявленный ПАО «Газпром» Год качества. И своим ежедневным трудом мы подтверждаем — работать так, чтобы тепло- и энергоснабжение наших потребителей было бесперебойным, нам по силам. Ветераны «ТГК-1», на которых во многом держится наша отрасль, передают свой опыт. Но без молодых специалистов энергетика лишена будущего. Перспективные и целеустремленные новички, набираясь опыта на станциях, становятся профессионалами и ежедневно доказывают, что достойны высокого звания энергетика. Это подтверждают участие молодых сотрудников в соревнованиях оперативного персонала, победы специалистов на конкурсах рационализаторов и на фестивалях работающей молодежи.

Безусловно, «ТГК-1» нужны молодые кадры, и каждый из нас на своем примере может показать, что такая работа в компании — отраслевом лидере Севера-Запада России. Мы — лицо энергетики, лучшие в своем деле, и потому именно от нас зависит то, как воспринимают отрасль в целом.

Генеральный директор
ПАО «ТГК-1»
Алексей Баринок

ПОБЕДИТЕЛИ

Наград удостоены представители Санкт-Петербурга Елена Луковнева, председатель ЖСК-1192, и Алла Юрченко, председатель ЖСК-802. Из Республики Карелия почетным призом награждена Лариса Беркозова, председатель ТСЖ «Блок-1». В Мурманск отмечены Сергей Евдосюк, председатель правления ТСЖ «Маклакова, 25», и Ирина Махова, генеральный директор ООО «Жилспецстрой».

ЕЛЕНА ЛУКОВНЕВА, председатель ЖСК-1192 (г. Санкт-Петербург):

— Правление нашего ЖСК переизбрали два года назад. На тот момент долгов было 7 миллионов, но жители сами убедились, что невозможное возможно — кооператив всегда был в долгах, а мы из минуса вышли в плюс. Дальше будет еще лучше!

СЕРГЕЙ ЕВДОСЮК, председатель правления ТСЖ «Маклакова, 25» (г. Мурманск):

— Наше ТСЖ не имеет долгов перед поставщиками ресурсов, при этом у нас остается возможность проводить мероприятия в доме. Сейчас сделан капитальный ремонт всех коммуникаций и сооружений. Для меня это не бизнес, а исключительно забота о своем доме, качестве жизни в нем. Поэтому мы не берем под наше управление другие дома, хотя желающие, конечно же, есть. Соседи прекрасно видят разницу в содержании.

ЛАРИСА БЕРКОЗОВА, председатель ТСЖ «Блок-1» (г. Петрозаводск):

— Нужно разговаривать с собственниками, убеждать их вкладываться в жилой фонд. Покупая квартиру в многоквартирном доме, мы покупаем ответственность за него в целом, за общие стены и коммуникации.



ЮБИЛЕЙ

Симфония инженерной мысли

85 лет Нижне-Свирской ГЭС

В возможности создания столь мощного гидротехнического сооружения на слабых грунтах сомневались уважаемые инженерные умы во всем мире. Вопреки их скептицизму, советские ученые во главе с гениальным Генрихом Графтио сделали, казалось бы, невозможное. И красавица на Свирь встала в полный рост. 19 декабря, накануне Дня энергетика, станция отметит очередной юбилей.

НОВАТОР НА СВИРИ

Нижне-Свирскую ГЭС можно назвать великим произведением, симфонией советской инженерной мысли. Это первая в мире крупная ГЭС, построенная на столь неустойчивых грунтах — мягких девонских глинах. Ее плотина была возведена с небольшим наклоном против течения для последующего выпрямления конструкции под напором воды. В дальнейшем опыт станции использовался при возведении других гидротехнических сооружений по всей стране.

Другое новаторство: впервые в истории мировой гидроэнергетики при строительстве Нижне-Свирской ГЭС река была перекрыта способом наброски камня в текущую воду. К слову, относительно этих технических решений было немало скептиков на мировой арене, но станция успешно заработала, доказав, что в Стране Советов трудятся поистине лучшие инженерные умы.

Станция знаменита еще и тем, что ее строительством руководил лично инженер Генрих Графтио. Это его второе величайшее детище в гидроэнергетике после грандиозной Волховской ГЭС, первенца ГОЭЛРО. В мае 1949 года Нижне-Свирской ГЭС было присвоено имя академика Г.О. Графтио, а рядом с главным зданием станции возвышается памятник ее создателю.



СТАНЦИЯ СОЮЗНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Первые проекты использования силы Свирь для производства электроэнергии относятся еще к дореволюционным временам: две электростанции и плотина на Свирь были спроектированы в 1916 году. Однако из-за сложной ситуации в стране проект не реализовали и вернулись к нему только в 1927 году, когда полным ходом вспыхнул в жизнь план электрификации всей страны. Закладка Нижне-Свирской ГЭС состоялась в октябре, а о качестве работ лучше всего говорит то, что и сегодня, 85 лет спустя, детище Генриха Осиповича Графтио в отличном состоянии.

Первый гидроагрегат станции былпущен в эксплуатацию 19 декабря 1933 года, на следующий год — второй и третий агрегаты, в 1935-м заработал четвертый. Станция с мощностью 96 МВт была окончательно введена в промышленную эксплуатацию в 1936 году. Благодаря этому вскоре выработка электроэнергии в системе «Ленэнерго» увеличилась на 35 %.

Кстати, одновременно со строительством Нижне-Свирской ГЭС была построена первая в стране линия электропередачи 220 кВ «Свирь — Ленинград» длиной 240 км. А сооружение плотины и шлюза станции улучшило судоходство на Свирь — одном из самых протяженных участков Волго-Балтийской водной системы.



ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АЛЕКСЕЙ НИКИФОРОВ, начальник Нижне-Свирской ГЭС:

— Нижне-Свирская ГЭС уникальна своей историей. Советские ученые, наперекор скепсису со стороны европейских и американских коллег, смогли на мягких грунтах построить гидросооружение, которое и сегодня, десятилетия спустя, стоит крепко и надежно. На протяжении всей истории хорошее рабочее состояние станции поддерживается путем реконструкций и капитальных ремонтов. Мы ожидаем, что уже в скором будущем, в 2021 году, начнется полная комплексная реконструкция ГЭС. В ее рамках в том числе состоится модернизация всего гидромеханического оборудования, плотины, щитов управления, подстанции 220 кВ, распределительного устройства 35 кВ, 6 кВ, 10 кВ, будут ликвидированы распределительные устройства 3 кВ. Планы у нас огромные. А сегодня — отмечаем свой почетный юбилей. И гордимся, что посчастливилось трудиться на столь значимом энергообъекте, как прекрасная Нижне-Свирская ГЭС. Поздравляю весь персонал ГЭС и Каскада Ладожских ГЭС с этим знаменательным событием!



ЦИФРА

Установленная мощность

99,0 МВт

Среднемноголетняя выработка электроэнергии

490,5 млн кВт·ч

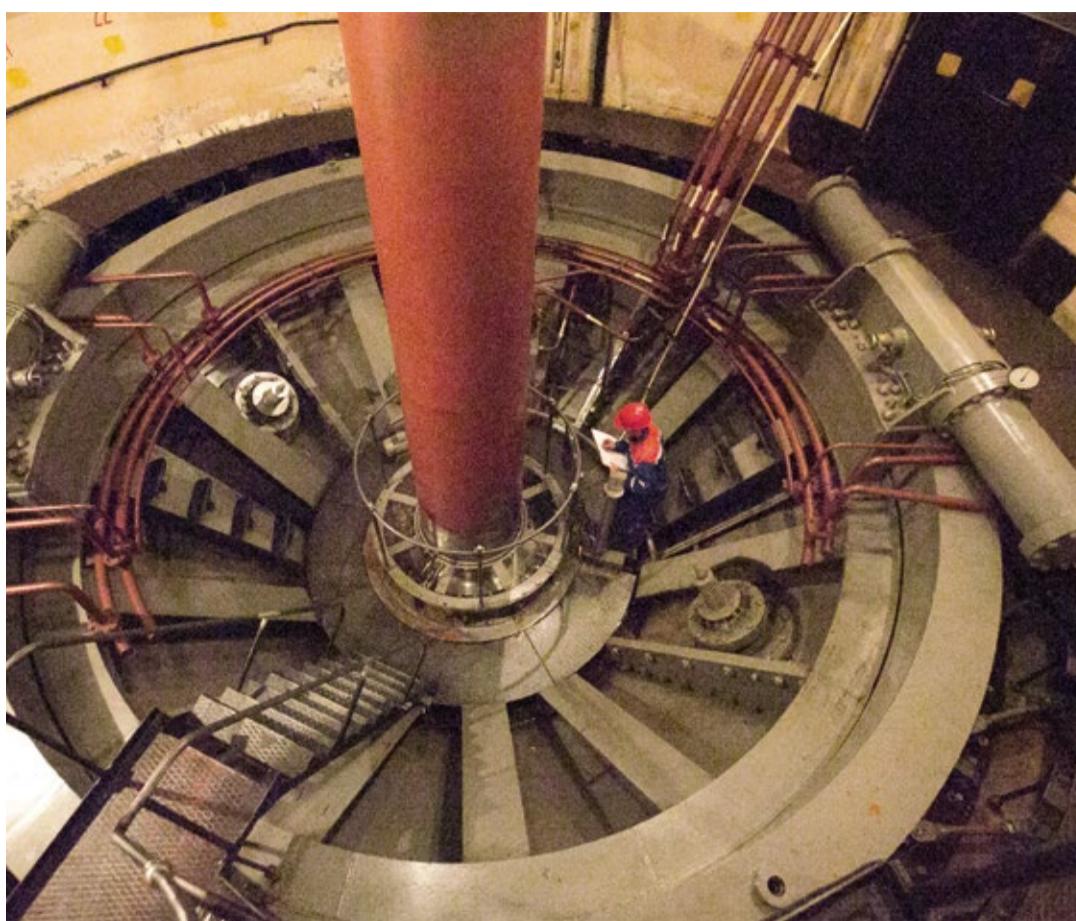
ный, — его первый капитальный ремонт предполагается только через 25 лет, в отличие от масляных, где капитальный ремонт проводится каждые 6–7 лет. Остальные планируются заменить в ближайшие годы. Разъединители, входящие в систему выключателей, будут с электроприводом с дистанционным управлением, осуществляющим с пульта управления, взамен ручного привода, который мы имеем сегодня. Постепенно идет автоматизация, к примеру, благодаря последним нововведениям дежурный инженер может дистанционно заменять бой подшипников на всех машинах, что облегчает его труд, повышает надежность эксплуатации оборудования, — рассказывает Алексей Никифоров, начальник Нижне-Свирской ГЭС.



Взорванный подкрановый путь на плотине Нижне-Свирской ГЭС, июнь 1944 г.



Генрих Графтио на строящейся Нижне-Свирской ГЭС



СИЛА ПОКОЛЕНИЙ

Нижне-Свирская станция удалена от крупных городов и, можно сказать, сегодня является главным производственным объектом в маленьком поселке Свирьстрой, который, собственно, и был основан многие годы назад при строительстве ГЭС. Для его жителей трудиться на станции было и остается престижным. Сегодня здесь работает 28 человек, есть сотрудники с богатым стажем, приходит и молодежь. К слову, раньше численность персонала была гораздо выше, автоматизация позволяет выполнять тот же объем работ с участием меньшего количества работников.

— Сотрудников предпенсионного возраста сегодня на станции не так много. Радует, что в коллектив активно и с интересом вливается молодежь. Например, не так давно «комодился» коллектив на главном щите управления. Все сотрудники, включая оперативный и ремонтный персонал, — с высшим образованием, грамотные специалисты. Благодаря Учебному центру «ТГК-1» происходит непрерывное обучение и повышение квалификации персонала, — отмечает Алексей Никифоров.

Сам Алексей Капитонович работает на Нижне-Свирской ГЭС с 1976 года. Начинал как дежурный электромонтер главного щита управления, в разные годы был начальником смены, старшим начальником смены, начальником электромашинного цеха. Профессию свою любит всей душой, хоть и честно признается, что она непростая: для работы в энергетике нужно не только обладать обширной базой знаний, но и постоянно быть в тонусе. А самым интересным в своем деле считает возможность осваивать новое оборудование.

Сложились на Нижне-Свирской ГЭС и свои производственные династии. Например, бок о бок трудятся отец и сын Вячеслав и Евгений Ишуковы. Вячеслав Евгеньевич пришел на Нижне-Свирскую ГЭС в 1986 году. Первое время работал слесарем в электроцехе, затем перешел на пульт управления дежурным электромонтером, а через некоторое время стал начальником смены станции. Сегодня



■ КСТАТИ

Здание Нижне-Свирской ГЭС официально включено в список культурного наследия Российской Федерации.

Генрих Графтио о строительстве Нижне-Свирской ГЭС: «Плотине, как dame, мы наступили на шлейф. После этого она никуда не уйдет».

Станция окрашена в нетипичный для столь мощного сооружения розовый цвет.

Попасть на ГЭС можно только с острова, образованного в русле Свирь Волго-Балтийским каналом. Для этого необходимо проехать через разводной мост в районе шлюза.

он — старший начальник смены станции. Признается, что очень запомнились реконструкции двух гидроагрегатов, состоявшиеся в последние годы СССР (в результате той модернизации их мощность возросла до 27,5 МВт), и с нетерпением ждет больших реконструкций станции в будущем.

— Работа энергетика интересна тем, что нужно постоянно обучаться, пополнять багаж знаний и навыков. Казалось бы, за 30 лет трудового стажа узнал уже все, что можно. А оказывается, вовсе и нет, впереди еще масса неизведанного, ведь и оборудование меняется, и автоматизация внедряется, — отмечает Вячеслав Евгеньевич.

По его стопам пошел сын Евгений. Смеется, что в детстве настолько часто видел ГЭС и слышал рассказы отца о ней, что выбрал профессию «по инерции», ни на минуту не задумавшись. Он стал сотрудником Нижне-Свирской ГЭС в 2005 году — сначала электромонтером электролаборатории, а через некоторое время дежурным электромонтером. В 2011 году, получив высшее профильное образование, перешел на должность начальника смены станции. С тех пор Ишуков-младший работает под строгим взглядом старшего начальника смены Вячеслава Евгеньевича. Признается, что рабочие моменты зачастую становятся темой для беседы в их семье и во внерабочее время. А как иначе, когда в одной семье двое преданных одному делу?

— Выбор в пользу Нижне-Свирской сделан мной еще и потому, что не хочется покидать родные места, а наша ГЭС — пожалуй, лучший местный работодатель. Не люблю большие города, то ли дело — Свирьстрой, здесь свой дом с большим участком, рядом лес, есть возможности для охоты, рыбалки, — добавляет Евгений.

С его словами соглашаются все жители Свирьстроя. Поселок расположен в живописном месте, рядом с хвойным лесом с изобилием грибов и ягод. А в местных водоемах полно рыбы. ■

РЕМОНТЫ

Надежность в приоритете

На Каскаде Кемских ГЭС завершена серия масштабных капитальных ремонтов гидроагрегатов Путинской ГЭС. На очереди — остальные станции Каскада.



ПУТИНСКАЯ — ПЕРВАЯ

Путинская ГЭС — первенец Кемского каскада, с которого началось освоение и использование энергоресурсов реки Кеми. Она же стала первой и в череде масштабных капремонтов основного оборудования станций Каскада.

В 2018 году состоялся уже третий по счету капитальный ремонт гидроагрегата № 2, в 2016 и 2017 годах аналогичные работы прошли на двух других гидроагрегатах ГЭС. Очередность — № 1, № 3 и № 2 — была продиктована ими вибрационным состоянием.

Каждая машина была полностью разобрана, выполнен большой объем регламентированных типовых и сверхтиповых работ. Ремонтники извлекли ротор и вал, рабочее колесо из камеры, произвели разборку рабочего колеса. В результате проведения дефектации был составлен полный перечень дополнительных работ, а в дальнейшем состоялись ремонты всех основных и вспомогательных узлов гидроагрегата, включая работы, проводимые в заводских условиях. Также выполнена настройка и проверка работы систем регулирования, возбуждения и других систем гидроагрегата.

Ряд работ, например механическая обработка диска подпятника, ремонт вала турбины в зоне работы турбинного подшипника, штанги маслоприемника и замена его втулок в соответствии с техническим заданием, обработка фланцев вала турбины и токосъемных колец, проводились в заводских условиях. Остальные операции — непосредственно на Путинской ГЭС силами персонала станции, а также трех подрядных организаций. Так, ремонт основных узлов гидроагрегатов находился в зоне ответственности «ТГК-Сервис», другие подрядчики были задействованы в проверке состояния систем возбуждения и регулирования.

ДЕЛО ВСЕХ — ДЕЛО КАЖДОГО

Масштабная программа не обошла стороной никого из сотрудников станции, каждый в той или иной мере участвовал в ее реализации, взаимодействуя с подрядными организациями

и помогая им по мере возможности. После завершения приемо-сдаточных испытаний под нагрузкой в течение 48 часов гидроагрегаты были успешно введены в эксплуатацию.

Но это, конечно же, далеко не весь перечень масштабных преобразований на Каскаде, многое еще предстоит сделать — с 2020 года стартуют капитальные ремонты на Юшкозерской и Подужемской ГЭС. В планах также полная разборка гидроагрегатов станций с реализацией большого перечня ремонтных работ. ■

■ ПРЯМАЯ РЕЧЬ



ВЛАДИСЛАВ ПАНКРАТОВ,
главный инженер
Каскада

— В результате проведения серии капитальных ремонтов гидро-

агрегатов на Путинской ГЭС повысилась не только надежность, но и эффективность эксплуатации оборудования станции. Что, конечно же, крайне важно как для Каскада Кемских ГЭС, так и для всей энергосистемы Карелии. Отмету, что для многих специалистов Путинской ГЭС участие в капитальных ремонтах стало настоящей проверкой на прочность, и большинство наших сотрудников прошли ее на отлично, доказав, что являются профессионалами с большой буквы. А значит — у Каскада появился еще один повод для гордости собственным персоналом.

НАШИ ЛЮДИ

Энергия, сила и характер

Евгений Игишев, дежурный инженер Кондопожской ГЭС, — настоящий русский богатырь. Наш коллега с юности занимается пауэрлифтингом и останавливаться не намерен!

Пауэрлифтингом Евгений серьезно увлекся, едва ему исполнилось 18. Признается, что ждал этого лет с 14 — официально к занятиям в тренажерном зале, где он впоследствии тренировался, допускали только совершеннолетних. С тех пор посвящал спорту по несколько часов ежедневно. Было немало успешных выступлений и призовых мест на соревнованиях самого разного уровня — от местных до всероссийских.

— Я большую часть жизни в спорте. Можно сказать, это мой образ жизни. К слову, в Кондопоге не так много тренеров по силовому троеборью, поэтому занимался по большей части самостоятельно, методом проб и ошибок. Самое запоминающееся за годы в пауэрлифтинге — участие в соревнованиях типа «Самый сильный человек Карелии», которых в моей практике было немало. Согласитесь, когда, например, тянешь автомобиль на канате или перекидываешь тяжелые колеса — это зрелищно, красиво, интересно. В плане эмоций не



сравнить с традиционными соревнованиями, к примеру, по тому же жиму лежа, — рассказывает Евгений.

Однако когда стал выбор — профессиональный спорт или профессиональный рост в энергетике, Евгений выбрал второе. К тому же несколько лет назад первое место в списке приоритетов заняла семья, подрастает сын. Но это не означает, что тренировки вовсе ушли в прошлое. Наш коллега держит себя в спортивной форме, посещая занятия в тренажерном зале несколько раз в неделю.

— Я уверен, что тем, кто занимается спортом, легче и в жизни, и в работе. Чувствуешь себя увереннее, смотришь на мир более позитивно. Но, разумеется, при условии, что это — спорт в удовольствие, а не до полной потери сил, — подытожил Евгений. ■

