

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на открытый запрос предложений по выбору исполнителя на выполнение услуг  
по техническому обслуживанию систем (установок) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения и сигнализации кабельных сооружений) Василеостровской  
ТЭЦ-7 филиала «Невский» ПАО «ТГК-1»  
(номер ГКПЗ 1107/6.42-1188)

Код ОКВЭД – 35.11.1

Код ОКПД - 84.25.11.120

### **I. Общие требования.**

#### **1.1. Требования к месту выполнения услуг:**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, дом 33, Василеостровская ТЭЦ филиала «Невский» ПАО «ТГК-1».

#### **Ответственный за составление технического задания:**

Инженер ПТО Васильева Виктория Анатольевна, тел. 8(812) 688-47-06

Инженер по промышленной и пожарной безопасности Юрицкая Елена Анатольевна, тел. 8(812)688-47-53

#### **1.2. Требования к срокам выполнения услуг:**

Начало: с момента заключения договора, но не ранее 01 января 2017 г.

Окончание: декабрь 2017 г.

#### **1.3 Обобщенные характеристики оказываемых услуг:**

Проведение технического обслуживания систем противопожарной защиты посредством выполнения регламентных работ для поддержания систем пожарной защиты в постоянной работоспособности и готовности к применению в течение всего срока эксплуатации.

Исполнитель в результате оказания услуг по техническому обслуживанию систем пожарной защиты обеспечивает соответствие (восстановление) нормативных и эксплуатационных характеристик (параметров) систем во исполнение требований нормативных документов по пожарной безопасности.

#### **1.4. Расчётная (максимальная) цена закупки – 389 тыс. руб., без учета НДС.**

В том числе:

- 1-й квартал – 97,25 тыс. руб. без учета НДС;
- 2-й квартал – 97,25 тыс. руб. без учета НДС;
- 3-й квартал – 97,25 тыс. руб. без учета НДС;
- 4-й квартал – 97,25 тыс. руб. без учета НДС.

#### **1.5. Порядок формирования стоимости услуг:**

Ценовая характеристика стоимости услуг должна определяться по «Прейскуранту оптовых цен на ТО и ремонт технических средств и систем пожаротушения и ОПС» № 2661-001-92 в соответствии с требованиями системы ценообразования, принятой в ПАО «ТГК-1» (Приказ ОАО «ТГК-1» № 66 от 14 апреля 2016 «О порядке формирования стоимости работ по техническому перевооружению, реконструкции, ремонту, обслуживанию и наладке энергетического оборудования, зданий и сооружений ОАО «ТГК-1»).

В стоимость услуг входят: первичное обследование системы пожарной защиты с составлением Акта обследования, регламентированное техническое обслуживание, текущий и восстановительный ремонт, замена неисправных составных частей, а также транспортные и командировочные расходы.

При формировании стоимости услуг Исполнитель знакомится с количественными показателями элементов установок пожарной защиты и объемами услуг по техническому обслуживанию с фактическим выездом на место, а также может знакомится с проектной, технической и ранее веденной эксплуатационной документацией.

Смета на оказание услуг составляется на основании «Прейскуранта оптовых цен на ТО и ремонт технических средств и систем пожаротушения и ОПС» № 2661-001-92 с указанием позиций Прейскуранта по каждому типу оборудования.

В смету оказания услуг должны быть включены затраты Исполнителя на проведение первичного обследования систем противопожарной защиты в соответствии с разделом 1 Прейскуранта № 2661-001-92 с указанием позиций Прейскуранта по каждому типу оборудования.

При составлении сметы услуг учитывать периодичность выполнения ТО по Регламенту 1 «Внешний осмотр и проверка работоспособности» - ежемесячно (12 раз в год), Регламенту 2 «Профилактические работы» - ежеквартально (4 раза в год).

Приведение цен к текущему периоду осуществляется на основании предельно повышающегося коэффициента к прейскурантным ценам, публикуемым Санкт-Петербургским региональным центром по ценообразованию в строительстве «Региональные индексы пересчета сметной стоимости».

Приложение подробного сметного расчета к заявке участника конкурентной процедуры обязательно.

## **II. Требования к оказанию услуг.**

### **2.1. Цель оказания услуг:**

Обеспечение исправности и работоспособности системы пожаротушения (автоматических установок водяного пожаротушения и сигнализации) кабельных сооружений Василеостровской ТЭЦ-7 филиала «Невский» ПАО «ТГК-1» путем проведения технического обслуживания и планово-предупредительного ремонта в соответствии с техническими регламентами по пожарной безопасности.

Выполнение обязательных требований ст. 61 и 83 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", а также п.61 и 63 Правил противопожарного режима в РФ (утв. постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390).

### **2.2. Описание и основные технические характеристики:**

Установка пожарной защиты предназначена для обнаружения пожара, подачу управляющих сигналов на технические средства оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, приборы управления установками пожаротушения, инженерным и технологическим оборудованием.

Установка пожарной защиты укрупненно состоит из автоматической установки пожарной сигнализации, выполненной на базе приемно-контрольного прибора ППК-2 и блока линейного БЛ40, автоматической установки водяного пожаротушения, выполненной на базе комплекта панели управления задвижками (ПУЗ) в количестве 2-х штук и панели пожаротушения 1А, а также двух пожарных насосов 200 Д-90.

Для тушения пожара в кабельных сооружениях предусмотрено орошение их площади водой от автоматического и ручного пуска.

Смонтирована система тушения пожара дренчерного типа, которая состоит из кольцевой сети магистральных трубопроводов, сухотрубной системы разводящих трубопроводов и оросителей.

Для обеспечения необходимого расхода воды и поддержания напора в пожарных магистралях во время обнаружения и тушения пожара предусмотрены пожарные насосы №№3, 4 мощностью 200 кВт и производительностью 720 м³/час. Насосы расположены в отдельно стоящей пожарной насосной противопожарного трубопровода и управляются с панели пожаротушения №1 А, установленной на ГЩУ и по месту в пожарной насосной.

Кольцевая сеть магистральных трубопроводов заполнена водой под давлением 5-7 Атм от насосов сырой воды ХВО или пожарных насосов №3(4).

Для получения распыленной воды в кабельных сооружениях применяются оросители типа ДВ-10.

В 20-ти кабельных сооружениях установлены дренчеры в количестве 512 штук:

- Кабельное сооружение №1 – 47 шт.
- Кабельное сооружение №2 – 47 шт.
- Кабельное сооружение №3 – 21 шт.
- Кабельное сооружение №4 – 31 шт.

- Кабельное сооружение №5 – 28 шт.
- Кабельное сооружение №6 – 27 шт.
- Кабельное сооружение №7 – 31 шт.
- Кабельное сооружение №8 – 27 шт.
- Кабельное сооружение №9 – 21 шт.
- Кабельное сооружение №10 – 21 шт.
- Кабельное сооружение №11 – 21 шт.
- Кабельное сооружение №12 – 19 шт.
- Кабельное сооружение №13 – 21 шт.
- Кабельное сооружение №14 – 21 шт.
- Кабельное сооружение №15 – 21 шт.
- Кабельное сооружение №16 – 39 шт.
- Кабельное сооружение №17 – 9 шт.
- Кабельное сооружение №18 – 39 шт.
- Кабельное сооружение №19 – 12 шт.
- Кабельное сооружение №20 – 9 шт.

Длина напорных трубопроводов составляет 1200 метров, распределительных – 650 метров.

Срабатывание дренчеров происходит после получения сигнала «Пожар» от автоматической установки пожарной сигнализации, выполненной на базе прибора приемно-контрольного ППК-2 производства завода «Сигнал» (Россия), установленного на ГЩУ.

В качестве узлов управления срабатывания дренчеров применены панель пожаротушения 1А, передающая сигнал на запуск пожарных насосов и панель управления задвижками (ПУЗ), передающая сигнал на запуск пожарных задвижек с электроприводом.

Для контроля подачи воды в кабельное сооружение на «сухотрубах» установлены электроконтактные манометры с выходом на табло сигнализации ГЩУ панели пожаротушения №1 А с надписью «Подача воды в кабельное сооружение» и лампу 1ЛМ «Подача воды в кабельное сооружение».

С целью обнаружения пожара применены пожарные дымовые оптико-электронные извещатели ИП 212-3СУ (в количестве 228 штук).

Водяное пожаротушение – 2001 год, пожарная сигнализация и оповещение – 2001 год.

Проект: ГКПИ «Спецавтоматика».

Монтажная организация: ЗАО «Группа ИКА».

Способ тушения – объемный.

Огнетушащее вещество – вода.

Режим работы – автоматический, (ручной), дистанционный.

График проведения ТО систем противопожарной защиты - приложение № 1 к данному техническому заданию.

Проектная, исполнительная и эксплуатационная документация, а также паспорта на составные элементы и оборудование хранятся: в ЭЦ отв. Ефремов А.В. тел. +7(812)688-47-738.

### 2.3 Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию.

Таблица №1

№ п/п	Основное оборудование АУПТ	Тип, марка	Ед. изм.	Кол- во
<b>1</b>	<b>Автоматическая установка пожарной сигнализации</b>			
1.1.	Пульт приемно-контрольный	ППК-2	шт.	1
1.2.	Комплект блока линейного	БЛ-40	шт.	1
1.3.	Панель управления задвижками	ПУЗ	шт.	2
1.4.	Панель пожаротушения	1А	шт.	1
1.5.	Кнопочный пост управления задвижкой	УКП	шт.	20
1.6.	Кнопочный пост управления пожарными насосами	ПКЕ-212-2УЗ	шт.	2

1.7.	Извещатель пожарный дымовой	ИП-212-3СУ	шт.	228
1.8.	Блок резервного питания	БРП 24-5/26	шт.	1
1.9.	Аккумулятор	12В 26Ач	шт.	2
1.10.	Шлейфы сигнализации	РВШЭ-1	м	1680
1.11.	Шлейфы сигнализации	КПСЭ(А)нгFRLS	м	580
<b>2</b>	<b>Автоматическая установка водяного пожаротушения</b>			
2.1.	Пожарная задвижка с электроприводом Н-Б1-03, электродвигатель АИРС 80А4У2	ПЗ-А-10-200	шт.	2
2.2.	Пожарная задвижка с электроприводом Н-Б1-03, электродвигатель АИРС 80А4У2	ПЗ-А-10-250	шт.	1
2.3.	Пожарная задвижка с электроприводом 87БО20, электродвигатель АОЛС 2-21-4	ПЗ-А-10-200	шт.	7
2.4.	Пожарная задвижка с электроприводом 87БО20, электродвигатель АОЛС 2-21-4	ПЗ-А-10-250	шт.	2
2.5.	Пожарная задвижка «Минхиммаш», тип «А», электродвигатель АОЛ/12 А	ПЗ –А-10-150	шт.	6
2.6.	Пожарная задвижка «Минхиммаш», тип «А», электродвигатель АОЛ/12 А	ПЗ-А-10-100	шт.	1
2.7.	Пожарная задвижка с электроприводом ГЗ-А 100 Н 24 У1	ПЗ –А-10-150	шт.	1
2.8.	Пожарная регулировочная задвижка	ПЗ-Р-10-100	шт.	1
2.9.	Пожарная регулировочная задвижка	ПЗ-Р-10-150	шт.	7
2.10.	Пожарная регулировочная задвижка	ПЗ-Р-10-200	шт.	9
2.11.	Пожарная регулировочная задвижка	ПЗ-Р-10-250	шт.	3
2.12.	Пожарная байпасная задвижка	ПЗ-Б-10-100	шт.	1
2.13.	Пожарная байпасная задвижка	ПЗ-Б-10-150	шт.	7
2.14.	Пожарная байпасная задвижка	ПЗ-Б-10-200	шт.	9
2.15.	Пожарная байпасная задвижка	ПЗ-Б-10-250	шт.	3
2.16.	Пожарный насос	200 Д-90	шт.	2
2.17.	Электроконтактный манометр	ЭКМ-1У	шт.	22
2.18.	Манометр	МПЗ-У	шт.	1
2.19.	Манометр	ОБМ1-160	шт.	1
2.20.	Ороситель дренчерный водяной	ДВ-10	шт.	512
2.21.	Трубопроводы стальные	108х3	м	320
2.22.	Трубопроводы стальные	89х3	м	880
2.23.	Трубопроводы стальные	24х3	м	650

**Перечень  
кабельных сооружений системы пожаротушения распыленной водой с обозначением  
задвижек узлов подачи воды и сооружений, оборудованных сигнализацией**

№ каб. сооруж.	Расположение кабельного сооружения	Пусковая задвижка, номер	Регулировочная задвижка, номер	Байпасная задвижка, номер
1.	Каб. туннель гл. корпуса в осях 2-11 под КРУСН-0,5 кВ 3-4 сек. КРУСН-6кВ 1-4 сек. Щит автоматики №1	ПЗ-1А	ПЗ-1Р	ПЗ-1Б
2.	Каб. туннель гл. корпуса в осях 11-24 под КРУСН-0,5 кВ 5-6 сек. силовой щит 380 В, КРУСН-6кВ 5 сек.	ПЗ-2А	ПЗ-2Р	ПЗ-2Б
3.	Каб. туннель гл. корпуса в осях 4-9 под ТГ-4	ПЗ-3А	ПЗ-3Р	ПЗ-3Б
4.	Каб. туннель гл. корпуса в осях 11-12 под ТГ-5	ПЗ-4А	ПЗ-4Р	ПЗ-4Б
5.	Каб. помещение в осях 3-7 на отм. 3,7 под	ПЗ-5А	ПЗ-5Р	ПЗ-5Б

	Гр. щитом №1 каб. шахты котельной №1,2,3			
6.	Каб. помещение в осях 10-15 на отм. 3,7 под Гр. щитом №2 каб. шахты котельной №4,5	ПЗ-6А	ПЗ-6Р	ПЗ-6Б
7.	Каб. помещение в осях 17-22 на отм. 3,7 под Гр. щитом №3 каб. шахты котельной №6	ПЗ-7А	ПЗ-7Р	ПЗ-7Б
8.	Каб. туннель гл. корпуса в осях 24-28 под КРУСН-0,4 кВ, 5-6 сек.	ПЗ-8А	ПЗ-8Р	ПЗ-8Б
9.	Каб. туннель гл. корпуса в осях 28-30 под КРУСН – 6кВ, 6 сек.	ПЗ-9А	ПЗ-9Р	ПЗ-9Б
10.	Каб. помещение в осях 26-28 на отм. 4,7 под гр. щитом №4	ПЗ-10А	ПЗ-10Р	ПЗ-10Б
11.	Каб. помещение в осях 28-30 на отм. 4,7 гр. щит №4	ПЗ-11А	ПЗ-11Р	ПЗ-11Б
12.	Каб. помещение в осях 30-33 на отм. 4,7 гр. щит №4	ПЗ-12А	ПЗ-12Р	ПЗ-12Б
13.	Каб. туннель гл. корпуса в осях 30-33 под КРУСН-6кВ, 7 сек.	ПЗ-13А	ПЗ-13Р	ПЗ-13Б
14.	Каб. туннель гл. корпуса в осях 33-36 под КРУСН-0,4 кВ, 7-8 сек.	ПЗ-14А	ПЗ-14Р	ПЗ-14Б
15.	Каб. подвал РУ-6 кВ	ПЗ-15А	ПЗ-15Р	ПЗ-15Б
16.	Каб. туннель 35 кВ, будка отпайки ТГ-5	ПЗ-16А	ПЗ-16Р	ПЗ-16Б
17.	Каб. подвал щитового блока на отм. 0,7	ПЗ-17А	ПЗ-17Р	ПЗ-17Б
18.	Каб. подвал ГРУ-6 кВ на отм. 0,7	ПЗ-18А	ПЗ-18Р	ПЗ-18Б
19.	Каб. коридор ГРУ 6 кВ на отм. 4,5	ПЗ-19А	ПЗ-19Р	ПЗ-19Б
20.	Каб. помещение подщитовое на отм. 8,3 под ГЩУ	ПЗ-20А	ПЗ-20Р	ПЗ-20Б

**2.4** При оказании услуг по ТО автоматических установок пожарной защиты следует руководствоваться действующими нормативными документами в области пожарной безопасности, также ведомственными и прочими техническими документами, включая проектные решения, инструкции заводов - изготовителей, местные инструкции по эксплуатации, паспорта на составные части и элементы системы пожарной защиты, в том числе:

- «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания», РД 009-01-96;
- «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт», РД 009-02-96;
- «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ», РД 25.964-90;
- «Типовая инструкция по эксплуатации автоматических установок водяного пожаротушения», РД 34.49.501-95;
- «Типовая инструкция по эксплуатации автоматических установок пожарной сигнализации на энергетических предприятиях», РД 34.49.504-96;
- «Временные методические рекомендации по проверке систем и элементов противопожарной защиты зданий и сооружений при проведении мероприятий по контролю (надзору)» (утв. главным государственным инспектором РФ по пожарному надзору Б.А. Борзовым 03.07.2014 года);
- Инструкция по эксплуатации автоматической установки водяного пожаротушения кабельных сооружений ТЭЦ-7;
- Пульт приемно-контрольный ППК-2, паспорт еУ2.407.003ПС1;
- Блок линейный БЛ 40, паспорт еУ2.390.009 ПС;
- Извещатель пожарный ИП 212-3СУ, паспорт НКСТ. 425232. 006 ПС.
- Блок резервного питания БРП-24-5/40, паспорт АТПН.436234.002 ПС.
- Локальные документы Заказчика (производственные инструкции, графики и т.п.).
- И т.д.

**2.5** Услуги по ТО должны проводиться в сроки, установленные Графиком проведения ТО, согласованным с Заказчиком. График ТО является неотъемлемой частью договора. Сроки и периодичность услуг должны определяться на основании Варианта № 1 типового Регламента № 1 «ТО систем водяного пожаротушения» и Варианта №1 типового Регламента № 3 «ТО систем пожарной сигнализации» приложения 3 РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания», а также с учетом требований инструкций заводов - изготовителей, местных инструкций по эксплуатации, паспортов на составные части и элементы установки пожарной защиты.

График проведения ТО установок пожарной автоматики должен соответствовать форме приложения №1 к техническому заданию.

## 2.6. УКРУПНЕННАЯ ВЕДОМОСТЬ

объёмов оказания услуг по техническому обслуживанию установок пожарной защиты.

Таблица №2

№ п/п	Наименование услуг	Периодичность обслуживания
<b>Первичное обследование установок пожарной защиты</b>		
1	Перед проведением ТО провести первичное обследование установок пожарной защиты в соответствии с разделом № 2 РД 009-02-96 с составлением: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Акта первичного обследования систем пожарной автоматики (приложение №1 форма 0 РД 009-02-96);</li> <li>• Акта на выполненные работы по первичному обследовании систем пожарной автоматики (приложение №1 форма 1 РД 009-02-96).</li> </ul>	Единожды, в соответствии с графиком проведения ТО
2.	Проверка наличия документации, ознакомление с документацией, и проверка соответствия монтажа проекту с составлением Акта.	Единожды, в соответствии с графиком проведения ТО
3.	Оформление Дефектной ведомости на технические средства и системы пожарной автоматики (приложение №1 форма 2 РД 009-02-96).	Единожды, при необходимости по результатам первичного обследования
4.	Оформление Паспорта системы пожарной автоматики (приложение №1, форма 3 РД 009-02-96).	Единожды, в соответствии с графиком проведения ТО
5.	Заполнение Технических параметров работоспособности установки пожарной автоматики (приложение №1, форма 6 РД 009-02-96).	Единожды, в соответствии с графиком проведения ТО
6.	Заполнение Журнала регистрации работ на ТО и ППР (приложение №1, форма 4 РД 009-02-96) (в 2-х экземплярах).	Ежемесячно, после выполнения работ по ТО и ППР
<b>Автоматическая установка водяного пожаротушения – общие требования Варианта № 1 типового Регламента № 1 приложения 3 РД 009-01-96</b>		
1.	Внешний осмотр составных частей системы (технологической части - трубопроводов, оросителей, обратных клапанов, дозирующих устройств, запорной арматуры, манометров, пневмобака, насосов и т.д.; электротехнической части - шкафов электроуправления, электродвигателей и т.д.), на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, течи; прочности креплений, наличие пломб и т.п.	ежемесячно
2.	Контроль давления, уровня воды, рабочего положения запорной арматуры и т.д.	ежемесячно

3.	Контроль основного и резервного источников питания, и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно.	ежемесячно
4.	Проверка работоспособности составных частей системы (технологической части, электротехнической части и сигнализационной части).	ежемесячно
5.	Проведение регламентных работ составных частей (элементов) установки.	В соответствии с ТД на элементы
6.	Профилактические работы.	ежеквартально
7.	Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах (без пуска огнетушащего вещества).	ежеквартально
8.	Промывка трубопроводов и смена воды в системе и резервуарах.	ежегодно
9.	Метрологическая проверка КИП.	ежегодно
10.	Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления.	ежегодно
11.	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей (для которых ранее не проводилось измерение сопротивления в течении 3-х лет).	раз в 3 года
12.	Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов на герметичность и прочность (для которых ранее не проводились испытания в течении 3,5-х лет).	раз в 3,5 года
13.	Техническое освидетельствование составных частей системы, работающих под давлением.	в соответствии с нормами РТН
14.	Комплексное техническое освидетельствование установки пожаротушения	1 раз в 5 лет
<b>Автоматическая установка пожарной сигнализации – общие требования Варианта № 1 типового Регламента № 3 приложения 3 РД 009-01-96</b>		
1	Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.д.	ежемесячно
2	Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе.	ежемесячно
3	Контроль основного и резервного источников питания, и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный.	ежемесячно
4	Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.)	ежемесячно
5	Профилактические работы.	ежеквартально
6	Проведение регламентных работ составных частей (элементов) системы.	В соответствии с ТД на элементы
7	Проверка работоспособности системы.	ежемесячно
	Метрологическая проверка КИП	ежегодно
8	Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления.	ежегодно
9	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей (для которых ранее не проводилось измерение сопротивления в течение 3-х лет).	1 раз в 3 года
10.	Комплексное техническое освидетельствование установки пожарной сигнализации	1 раз в 5 лет
<b>ТО по элементам систем пожарной защиты – специальные требования инструкции заводов-изготовителей, местные инструкции по эксплуатации, паспортов на составные части и элементы</b>		
1.	Техническое обслуживание извещателей пожарных дымовых оптико-электронных ИП-212 ЗСУ (продувка извещателей воздухом)	Паспорт НКСТ. 425232. 006 ПС

### **3. Требования к исполнителю и к организации оказания услуг.**

#### **3.1. Требования к организации производства оказания услуг и их качеству:**

3.1.1 Исполнитель обеспечивает выполнение п. 61 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390, в части проведения не реже 1 раза в квартал проверки работоспособности систем противопожарной защиты в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах с оформлением соответствующего акта проверки.

3.1.2. Основными задачами технического обслуживания являются:

- контроль технического состояния установок пожарной автоматики;
- проверка соответствия установок пожарной автоматики, в том числе их электрических и иных параметров проекту и требованиям технической документации;
- ликвидация последствий воздействия на установки пожарной автоматики неблагоприятных климатических, производственных и иных условий;
- выявление и устранение причин ложных срабатываний установок пожарной автоматики;
- определение предельного состояния установок пожарной автоматики, при которых их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной, путем проведения технического освидетельствования;
- анализ и обобщение информации о техническом состоянии обслуживаемых установок пожарной автоматики и их надежности при эксплуатации;
- разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов ТО и ППР установок пожарной автоматики.

3.1.3. Оказание услуг по техническому обслуживанию систем пожарной защиты выполняется бригадой, состоящей, как минимум, из двух специалистов Исполнителя, имеющих соответствующие допуски и разрешения, а также обладающие достаточной квалификацией и компетентностью по техническому обслуживанию систем пожарной защиты.

3.1.4. В обязанности Исполнителя в рамках ТО установок пожарной защиты входит организация и обеспечение устранения неисправности некапитального характера по поступлению заявки от представителя Заказчика. Время прибытия на объект для устранения неисправности не должно превышать шести часов с момента поступления заявки. Исполнитель должен располагать круглосуточной Сервисной службой, обеспеченной автотранспортом. Сервисная служба обеспечивает круглосуточное консультирование Заказчика и организацию незамедлительного выезда аварийной бригады для устранения отказа, наносящего собой материальный ущерб (затопление, порча материальных ценностей и т.п.). Наличие круглосуточной сервисной службы Исполнитель подтверждает письменно в заявке с указанием контактных телефонов службы.

3.1.5. Исполнитель обязан обеспечить выполнение требований:

- Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
- «Правил противопожарного режима в РФ» (утв. постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390).
- «Правил пожарной безопасности для энергетических предприятий» СО 34.03.301-00 (РД 153-34.0-03.301-00).
- РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания».
- РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт. РД 009-02-96».
- РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ».
- МР от 28.12.1998 N 20/2.2/3144 «Автоматические системы пожаротушения и пожарной сигнализации. Правила приемки и контроля»
- «Временных методических рекомендаций по проверке систем и элементов противопожарной защиты зданий и сооружений при проведении мероприятий по контролю (надзору)» утв. ГТИ РФ по пожарному надзору Б.А. Борзовым от 03.07.2014 г.;
- «Типовой инструкции по эксплуатации автоматических установок водяного пожаротушения» РД 34.49.501-95.
- «Типовой инструкции по эксплуатации автоматических установок пожарной сигнализации на



энергетических предприятиях» РД 34.49.504-96.

- Локальных документов Заказчика (производственные инструкции, графики и т.п.).
- Инструкций заводов - изготовителей, местных инструкций по эксплуатации, паспортов на составные части и элементы системы пожарной защиты.
- Системы экологического менеджмента ОАО «ТГК-1» (в соответствии с международным стандартом ISO-14001:2004).

3.1.6. Организовать своевременное и качественное ведение, оформление и передачу Заказчику отчетной документации. Все оказываемые услуги по ТО должны фиксироваться в «Журнале регистрации работ на ТО и ППР», один экземпляр которого хранится у Заказчика, другой - у Исполнителя. Записи в обоих журналах об оказанных услугах по ТО и ППР, а также выявленных недостатках в содержании и эксплуатации установок пожарной автоматики должны быть идентичны, оформляться одновременно и заверяться подписями ответственных лиц сторон.

3.1.7. При заполнении графы «Описание выполненных работ, заключение о техническом состоянии» табличной формы «Журнала регистрации работ на ТО и ППР» Исполнитель обеспечивает внесение сведений с описанием оказанных услуг, а также техническим заключением о работоспособности систем пожарной защиты с указанием режима работы (автоматический/дистанционный/ручной).

3.1.8. Оплата технического обслуживания систем пожарной защиты осуществляется по фактическому выполнению объемов оказанных услуг на основании записей в «Журнале регистрации работ на ТО и ППР» и на основании Акта выполненных работ, а также на условиях, указанных в договоре.

3.1.9. Исполнитель несет ответственность по ч. 4 ст. 20.4. КоАП РФ «Нарушение требований пожарной безопасности» к системам пожарной защиты выразившееся в нарушении требований п. 61 и 63 «Правил противопожарного режима РФ» за некачественное выполнение ТО систем пожарной защиты. В случае если ПАО «ТГК-1» будет привлечено к ответственности за вышеуказанные нарушения, Исполнитель обязуется возместить ПАО «ТГК-1» все причиненные этим убытки.

3.1.10. Исполнитель несет ответственность, в том числе за нарушение договорных отношений и требований технического задания, выразившееся в некачественном проведении технического обслуживания систем пожарной защиты, в результате которого системы пожарной защиты не обеспечили свою функциональность, установленную Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и ПАО «ТГК-1» понесло материальный ущерб. Исполнитель обязуется возместить ПАО «ТГК-1» все причиненные убытки.

## **3.2. Требования к подрядной организации:**

### **3.2.1. Общие требования:**

3.2.1.1. Иметь не менее 3 лет положительного опыта оказания услуг по характеру, сложности и объемам технического обслуживания основной элементной базы, указанной в перечне оборудования данного ТЗ (табл. 1) систем пожарной защиты (установок водяного пожаротушения, пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуации персонала и т.д.).

*Сведения об оказании аналогичных услуг с указанием характера и объемов услуг по основной элементной базе ранее проведенного технического обслуживания указываются в столбце «Описание договора» «Справки о перечне и объемах выполнения аналогичных договоров» (форма 8 к Документации по запросу предложений).*

Документы (выкопировки из договоров либо технических заданий), подтверждающие наличие опыта оказания аналогичных услуг по характеру, сложности и объемам технического обслуживания основной элементной базы, указанной в перечне оборудования данного ТЗ (табл. 1) систем пожарной защиты, Исполнитель прикладывает к заявке.

3.2.1.2. Наличие у Исполнителя действующей на весь период оказания услуг Лицензии МЧС России «Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» с правом оказания услуг по:

- «Монтажу, техническому обслуживанию и ремонту систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ»;
- «Монтажу, техническому обслуживанию и ремонту систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ»;

- «Монтажу, техническому обслуживанию и ремонту систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ»;
- «Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем (элементов систем) дымоудаления и противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ»;
- «Монтажу, техническому обслуживанию и ремонту систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ».

3.2.1.3. Иметь в собственности оборудование, приспособления, оснастки, контрольно-измерительный парк приборов необходимый для оказания услуг по техническому обслуживанию систем пожарной защиты (установок водяного пожаротушения, пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуации персонала и т.д.), которое должно находиться в рабочем состоянии и не быть занятым на других объектах.

*Сведения об оборудовании, приспособлениях, оснастках, контрольно-измерительном парке приборов (с указанием количества, наименований и параметров), который будет использован при оказании услуг, указываются в примечании к «Справке о материально-техническом ресурсах» (форма 9 к Документации по запросу предложений).*

Наличие оборудования, приспособлений, оснастки, контрольно-измерительного парка приборов, которым будет осуществляться техническое обслуживание, является обязательным условием подтверждения права оказания данных услуг (п. 4 «а» положения о лицензировании утв. постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2011 г. N 1225).

3.2.1.4. Располагать в штате кадрами (не менее 3-х специалистов), обладающими соответствующей квалификацией для осуществления услуг по техническому обслуживанию систем пожарной защиты (установок водяного пожаротушения, пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуации персонала и т.д.).

Для работников, которые непосредственно будут выполнять техническое обслуживание (не менее 3-х специалистов), Исполнитель к заявке прикладывает документы (копии удостоверений, сертификатов, протоколов), подтверждающие соответствие их должностным обязанностям профессионального образования (профессиональной подготовки) в области обслуживания средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, а также повышение квалификации данных работников в области технического обслуживания систем пожарной защиты (не реже 1 раза в 5 лет).

*Сведения об профессиональном образовании (профессиональной подготовки) в области обслуживания средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений и повышение квалификации данных работников дополнительно поименно указываются в «Справке о кадровых ресурсах» (форма 10 к Документации по запросу предложений).*

Наличие в штате персонала (не менее 3-х специалистов), обладающего соответствующей квалификацией и подтверждающих документов (копии удостоверений, сертификатов, протоколов) об профессиональном образовании (профессиональной подготовкой) в области обслуживания средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений и повышение квалификации данных работников является обязательным условием подтверждения права оказания данных услуг. (п. 4 «б, г» положения о лицензировании утв. постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2011 г. N 1225).

3.2.1.5. Располагать в штате кадрами (не менее 3-х специалистов), прошедших проверку знаний норм и правил работы в электроустановках в объеме не ниже III группы по электробезопасности.

Для работников (не менее 3-х специалистов), которые непосредственно будут выполнять техническое обслуживание электрооборудования элементов систем противопожарной защиты, Исполнитель к заявке прикладывает удостоверения о проверке знаний правил работы в электроустановках в объеме не ниже III группы по электробезопасности, дающие право проведения работ в электроустановках.

*Сведения об наличии удостоверений дополнительно поименно указываются в «Справке о кадровых ресурсах». (форма 10 к Документации по запросу предложений).*

Наличие персонала (не менее 3-х специалистов) имеющих III группу по электробезопасности и подтверждающих удостоверений проверки знаний правил работы в электроустановках является обязательным условием подтверждения права оказания услуг по ТО элементов систем противопожарной защиты напряжением до 1000 В. (п. 5.1. РД 34.49.504-96 и «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок» утв. приказом Минтруда № 328н от 24.07.2013г.).

3.2.1.6. Исполнитель должен располагать круглосуточной Сервисной службой, обеспеченной автотранспортом. Сервисная служба обеспечивает круглосуточное консультирование Заказчика и организацию незамедлительного выезда аварийной бригады для устранения отказа, наносящего собой материальный ущерб (затопление, порча материальных ценностей и т.п.). Наличие круглосуточной сервисной службы Исполнитель подтверждает письменно в заявке с указанием контактных телефонов службы.

3.2.1.7. Исполнителю необходимо предоставить к заявке подробную смету на ТО, с указанием позиций «Прейскуранта оптовых цен на ТО и ремонт технических средств и систем пожаротушения и ОПС» № 2661-001-92 по каждому типу оборудования, указанному в табл. 1 данного технического задания.

3.2.1.8. До подачи заявки Исполнитель знакомится с элементами системы пожарной защиты и объемами услуг по ТО с фактическим выездом на место, а также может ознакомиться с проектной, технической и ранее веденной эксплуатационной документацией.

3.2.1.9. Исполнитель при подаче заявки на проведение конкурентных процедур указывает подробно в «техническом предложении на оказание услуг» (приложение № 1 (форма 2) к заявке) развернутую информацию о готовности выполнения требований ТЗ, в том числе с перечислением количества элементов и оборудования, подлежащего ТО, состава и периодичности регламентных работ, а также особых требований к качеству проведения ТО. Техническое предложение исполнителя должно содержать все требования настоящего технического задания. Указание в техническом предложении «готов оказывать ТО в соответствии с ТЗ» является некорректной формой технического предложения.

#### **3.2.2. Специальные требования:**

3.2.2.1. Желательно наличие у Исполнителя свидетельства саморегулирующей организации (СРО) о допуске к работам и оказанию услуг в области пожарной безопасности.

3.2.2.2. Желательно наличие у Исполнителя сертификата соответствия ОС «НИИ СОКБ – система добровольной сертификации ГАЗПРОМСЕРТ».

3.2.2.3. Желательно наличие у Исполнителя положительных отзывов от энергообъектов группы компаний ГАЗПРОМ ЭНЕРГОХОЛДИНГ о ранее оказанных аналогичных услугах по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию систем пожарной защиты.

3.2.2.4. Обеспечить соответствие применяемых материалов и изделий требованиям ГОСТ и ТУ и наличие сертификатов, удостоверяющих их качество.

3.2.2.5. Иметь собственное подразделение технического и технологического надзора, обеспечивающее постоянный контроль за технологией проведения ТО систем пожарной защиты, ее периодичностью и оформлению документации.

3.2.2.6. Досконально знать технологию оказания услуг по техническому обслуживанию элементов системы пожарной защиты.

3.2.2.7. Оказывать консультационные услуги персоналу Заказчика по эксплуатации систем пожарной защиты.

3.2.2.8. Осуществлять весь комплекс технологических решений и их согласование, позволяющий обеспечить необходимое качество услуг по ТО систем пожарной защиты и выполнение гарантийных обязательств.

3.2.2.9. Наличие у работников Исполнителя однотипной спецодежды с названием и логотипом организации Исполнителя при оказании услуг на объектах ПАО "ТГК-1".

3.2.2.10. Работники Исполнителя должны быть ознакомлены с Экологической политикой ПАО «ТГК-1», Исполнитель должен принимать необходимые меры по соблюдению обязательств этой политики в рамках деятельности, определенной настоящим техническим заданием.

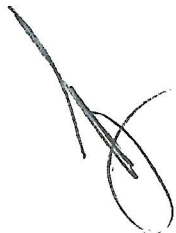
#### **IV. Запасные части и материалы:**

4.1. Запасные части и материалы, требующиеся дополнительно по результатам дефектации, поставляются Исполнителем по согласованию с Заказчиком.

Приложение:

1. График проведения ТО систем противопожарной защиты на 1л., в 1 экз.

Директор



Е.Н. Комашко



**График**  
**проведения технического обслуживания систем (установок) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения и сигнализации кабельных сооружений) Василеостровской ТЭЦ-7 филиала «Невский» ПАО «ТГК-1»**

Начало оказания услуг: с момента заключения договора, но не ранее 01 января 2017 г.  
Окончание оказания услуг: Декабрь 2017 года.

Наименование систем противопожарной защиты	Наименование этапа	График проведения ТО											
		I квартал			II квартал			III квартал			IV квартал		
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Автоматические установки пожаротушения и сигнализации кабельных сооружений	Первичное обследование системы противопожарной защиты в соответствии с разделом № 2 РД 009-02-96	X	X										
	ТО по Регламенту 1 «Внешний осмотр и проверка работоспособности»	P1	P1	P1	P1	P1	P1	P1	P1	P1	P1	P1	P1
	ТО по Регламенту 2 «Профилактические работы»			P2			P2			P2			P2

Регламенты 1 и 2 установлены в соответствии с п. 2 раздела 2 «Прейскуранта оптовых цен на ТО и ремонт технических средств и систем пожаротушения и ОПС» № 2661-001-92 и используются при расчете стоимости ТО систем.

Периодичность выполнения ТО:

Регламент 1 «Внешний осмотр и проверка работоспособности» – ежемесячно (12 раз в год).

Регламент 2 «Профилактические работы» – ежеквартально (4 раза в год).

ДОГОВОР  
ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № \_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

ПАО «ТГК-1», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице директора Василеостровской ТЭЦ филиала "Невский" ПАО "ТГК-1" Комашко Евгения Николаевича, действующего на основании доверенности № 386-2016 от 01.01.2016, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава/доверенности с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (в дальнейшем – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по заданию Заказчика (Приложение № 1 к настоящему Договору) оказать следующие услуги по **«Техническому обслуживанию систем (установок) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения и сигнализации кабельных сооружений)»**, далее именуемые «Услуги», а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги Исполнителя в сроки и в порядке, установленные настоящим Договором.

1.2. Срок оказания Услуг устанавливается с момента заключения договора, но не ранее 01 января 2017 г. по «31» декабря 2017г.

1.3. Результат оказанных Услуг передается Заказчику по Акту об оказании услуг, в порядке, установленном настоящим Договором, в 2 экземплярах, на бумажном носителе.

1.4. Комплекс исключительных имущественных прав на результаты оказанных Услуг принадлежит Заказчику.

1.5. Место оказания Услуг: г. Санкт-Петербург В.О., Кожевенная линия, д. 33.

1.6. Исполнитель гарантирует отсутствие договорных и иных отношений третьими лицами, которые могли бы оказать влияние на проведение и результат оказания Услуг. Исполнитель гарантирует свою научную и материальную независимость в ходе исполнения настоящего Договора.

1.7. Качество Услуг должно соответствовать всем техническим требованиям и стандартам.

1.8. Исполнитель обязан оказывать услуги Заказчику в течение согласованных в договоре сроков, соблюдая режим работы заказчика: ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Обеспечить выполнение обязательств по настоящему Договору надлежащим образом и в срок, установленный настоящим Договором.

2.1.2. Оказать Услуги лично, если иное не будет дополнительно согласовано Сторонами.

При привлечении для исполнения своих обязательств по настоящему Договору третьих лиц (соисполнителей и консультантов), после получения согласия Заказчика в письменном виде, Исполнитель вправе передать третьему лицу сведения и документацию, полученные от Заказчика, только в объёме, необходимом для исполнения третьим лицом своих обязательств.

При этом Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств привлечёнными к исполнению настоящего Договора третьими лицами, в том числе, но не исключительно, в отношении соблюдения условий конфиденциальности, согласованных настоящим Договором.

2.1.3. Заботиться о сохранности передаваемого Заказчиком для использования в целях исполнения обязательств по настоящему Договору оборудования, имущества, а также документации Заказчика.

В случае утраты, хищения или порчи оборудования, имущества, а также документации Заказчика немедленно ставить в известность Заказчика.

2.1.4. Не разглашать и не использовать никаким образом без письменного разрешения Заказчика информацию, предоставленную Заказчиком или ставшую ему известной в связи с оказанием Услуг по настоящему Договору. Довести до сведения собственных специалистов (сотрудников) условия о конфиденциальности настоящего Договора.

2.1.5. Заказчик не предоставляет Исполнителю право ссылаться на факт заключения настоящего Договора.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Принимать и оплачивать Услуги Исполнителя согласно подписанному Сторонами Акту об оказании услуг в порядке, определенном настоящим Договором.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. Контролировать соблюдение сроков оказания Услуги и их соответствие заданиям Заказчика, не вмешиваясь в область профессиональной компетенции Исполнителя.

2.3.2. В одностороннем порядке изменять задания, если эти изменения не выходят за пределы содержания и объема оказываемых Исполнителем Услуги по настоящему Договору.

2.3.3. Изменять сроки оказания отдельных Услуги, определенных Графиком оказания услуг (Приложение № 2 к настоящему Договору), по взаимному согласованию Сторон.

2.3.4. Увеличивать объем оказания услуг путем заключения дополнительного соглашения, при этом цена единицы услуги и (или) работы является твердой и не может изменяться в ходе исполнения договора.

### 3. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И ПРИЁМКА ИХ ЗАКАЗЧИКОМ.

3.1. Услуги по настоящему Договору оказываются в сроки, установленные подпунктом 1.2 настоящего Договора.

3.2. Для надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Заказчик предоставляет Исполнителю: необходимую информацию.

3.3. По окончании исполнения обязательств в целом или отдельного этапа, определенного Графиком оказания услуг (Приложение № 2 к настоящему Договору), Исполнитель направляет Заказчику в 3 (Трех) дневный срок в двух экземплярах Акт об оказании услуг, а также счёт и счёт-фактуру.

3.4. Заказчик подписывает Акт об оказании услуг или представляет мотивированный отказ в его подписании не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты его получения от Исполнителя. Все доработки по мотивированному отказу производятся Исполнителем за свой счёт, в срок, указанный Заказчиком.

3.5. С даты подписания Акта об оказании услуг Заказчик получает исключительное право на использование результатов оказания Услуги.

3.6. Информация, отчеты, документы и иной результат оказания Услуги по настоящему Договору является собственностью Заказчика, и Исполнитель не имеет права передавать его третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.7. Гарантийный срок. Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками материального результата услуг по **техническому обслуживанию систем (установок) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения и сигнализации кабельных сооружений)**, обнаруженными в течение 1 года - с момента, когда этот результат был принят Заказчиком.

### 4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

4.1. Общая стоимость оказываемых Услуги составляет: \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек), в т.ч. НДС (18%) в размере: \_\_\_\_\_ рублей (\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек).

Общая стоимость оказываемых услуг подлежит изменению при условии согласования ее сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4.2. В цену Договора включены все расходы и издержки Исполнителя, связанные с выполнением им принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

Иные расходы Исполнителя подлежат возмещению исключительно при наличии их согласования с Заказчиком, путем подписания Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

4.3. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком на основании подписанного сторонами Акта об оказании услуг и представленных Исполнителем счёта и счёта-фактуры путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в следующие сроки и порядке: в течение 30-ти (тридцати) дней с даты подписания Акта об оказании услуг.

4.4. Оплата Услуги Исполнителя производится в безналичной форме путем перечисления денежных средств на его расчётный счет.

По соглашению Сторон допускается исполнение обязательств по оплате в иной форме, не противоречащей действующему законодательству Российской Федерации.

4.5. Все расчетно-платежные документы по настоящему Договору должны содержать ссылку на его регистрационный номер и дату его заключения.

4.6. Стороны пришли к соглашению о том, что к их отношениям по данному Договору статья 317.1 ГК РФ не применяется, сторона-кредитор по денежному обязательству не имеет права на получение процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. В случае порчи имущества или оборудования Заказчика, или утери документации Заказчика по неосторожности или по причине виновных действий и бездействия Исполнителя последний обязан возместить возникшие в связи с такой утерей или порчей убытки в полном объёме.

5.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении принятых на себя обязательств по настоящему Договору Исполнитель обязан возместить Заказчику все возникшие в связи с этим убытки.

5.3. За нарушение сроков оказания Услуг, указанных в подпункте 1.2 настоящего Договора и в Графике оказания услуг (Приложение № 2 к настоящему Договору), Заказчик вправе начислить пени из расчёта 0,1% (Ноль целых одну десятую процента) от цены настоящего Договора за каждый день просрочки. При просрочке свыше 10-ти (десяти) календарных дней Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, направив Исполнителю соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем такого уведомления.

5.4. Уплата неустойки не освобождает Исполнителя от выполнения принятых по настоящему Договору обязательств и/или устранения нарушений.

5.5. В случае отказа налогового органа в возмещении (вычете) заявленных Заказчиком сумм НДС по причине неуплаты НДС в бюджет Исполнителем и/или по причине несоответствия наименования Исполнителя, ИНН, КПП, указанных в счете-фактуре или договоре, Исполнитель обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выставления Заказчиком счета, к которому прикладывается выписка из решения налогового органа об отказе (полностью или частично) в возмещении (вычете) сумм НДС, уплатить Заказчику неустойку в размере 120 % от суммы НДС в отношении которой получен отказ налогового органа в возмещении (вычете).

В случае отказа налогового органа во включении в состав расходов для целей налогового учета заявленных Заказчиком принятых услуг в связи с наличием обстоятельств, свидетельствующих о недобросовестности Исполнителя или обстоятельств, свидетельствующих о недостоверности и противоречивости сведений, отраженных в первичных документах, Исполнитель обязуется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выставления Заказчиком счета, к которому прикладывается выписка из решения налогового органа о выявлении неуплаты (полностью или частично) сумм налога на прибыль, уплатить Заказчику неустойку в размере 120 % от суммы налога, в отношении которой получено решение налогового органа.

5.6. В случае передачи Исполнителем права требования без получения согласия от Заказчика (в том числе денежных требований по договорам цессии и факторинга) по настоящему Договору Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа в размере 20% от общей цены настоящего Договора.

5.7. Во всех иных случаях при неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## 6. ФОРС-МАЖОР.

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств.

6.2. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются такие обстоятельства, которые возникли после заключения настоящего Договора в результате непредвиденных и непредотвратимых событий чрезвычайного характера, не поддающихся контролю Сторон, а именно: стихийные бедствия, запретительные меры государства, война, военные действия, террористический акт и др. при условии, что эти обстоятельства оказывают непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору.

6.3. Если какое-либо из форс-мажорных обстоятельств непосредственно повлияет на выполнение каких-либо обязательств по настоящему Договору, период их выполнения будет продлён на срок действия форс-мажорных обстоятельств.

6.4. Сторона, у которой возникли обстоятельства форс-мажора, обязана в 3-х (Трёх) дневный срок письменно информировать другую Сторону о начале и предполагаемом окончании действия обстоятельств непреодолимой силы, которые препятствуют выполнению настоящего Договора.

6.5. Надлежащим доказательством наличия указанных выше обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые компетентным уполномоченным органом



(организацией) Российской Федерации. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Стороны права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение Стороной обязательств по настоящему Договору.

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.2. Заказчик вправе в любое время в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии компенсации Исполнителю фактически понесенных им расходов, связанных с исполнением своих обязательств по настоящему Договору, подтвержденных документально.

## 8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

8.1. Передача и использование Сторонами по настоящему договору конфиденциальной информации осуществляется в соответствии с заключенным между Сторонами соглашением (договором) о конфиденциальности.

Передача конфиденциальной информации без заключения соответствующего соглашения не допускается.

8.2. Стороны обязуются не разглашать третьим лицам и обеспечить охрану конфиденциальности информации, полученной или ставшей им известной при исполнении заключенного договора и относящейся к коммерческой тайне контрагента. Разглашение конфиденциальной информации относящейся к коммерческой тайне контрагента возможно только с его письменного согласия. В случае разглашения одной из сторон третьим лицам конфиденциальной информации, относящейся к коммерческой тайне контрагента, виновная сторона обязана возместить другой стороне причиненные в связи с этим убытки.

8.3. Обработка персональных данных осуществляется Сторонами (только в целях выполнения обязательств по настоящему договору и предполагает осуществление Сторонами следующих действий (операций) как с использованием, так и без использования средств автоматизации: сбор, запись, уточнение, хранение, передачу, использование и уничтожение.

Стороны обязаны соблюдать конфиденциальность и обеспечивать безопасность персональных данных, обрабатываемых в рамках выполнения обязательств по договору, согласно требованиям Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

Стороны при обработке персональных данных обязаны принимать необходимые правовые, организационные и технические меры (или обеспечивать их принятие) для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных».

Обработка персональных данных, передаваемых Сторонами в рамках настоящего договора, осуществляется в соответствии с заключенным между Сторонами Соглашением о конфиденциальности персональных данных.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

9.2. Если отдельные положения настоящего Договора окажутся недействительными или потеряют свою силу, то все остальные положения продолжают действовать.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями, которые подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.4. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны информируют друг друга в письменной форме в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты их изменения. Все действия, совершённые Сторонами по старым адресам и счетам до поступления уведомлений об их изменении, считаются совершёнными надлежащим образом и засчитываются в счёт исполнения соответствующих обязательств.

9.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, иными нормами законодательства Российской Федерации, регламентирующими взаимоотношения Сторон по правовым отношениям данного вида.

9.6. Сторонами достигнуто соглашение о том, что все условия настоящего Договора являются существенными.

9.7. В случае изменений в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя последний представляет ПАО «ТГК-1» информацию об изменениях по адресу электронной почты [Vasileva.VA@tgcl.ru](mailto:Vasileva.VA@tgcl.ru)

в течение 5 (пяти) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

ПАО «ТГК-1» вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Исполнителем обязанности, предусмотренной данным пунктом настоящего договора. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем письменного уведомления ПАО «ТГК-1» об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

9.8. После подписания настоящего Договора, все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры и переписка между сторонами теряют силу.

9.9. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.10. Подписанием настоящего договора Исполнитель подтверждает, что им выполнены все действия и соблюдены все формальные требования действующего законодательства и учредительных документов Исполнителя, необходимые для заключения настоящего договора. Исполнитель также подтверждает, что настоящий договор заключается на основании решения (в случае если такое решение требуется согласно настоящему законодательства и учредительных документов Исполнителя) компетентного органа Исполнителя, принятого в установленном законом и учредительными документами Исполнителя порядке.

9.11. Стороны вправе уступать права (требования) и переводить обязанности (долг) по договору третьим лицам только с письменного согласия другой стороны.

9.12. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1 – «Задание»

Приложение № 2 – «График оказания услуг»

Приложение № 3 – «Соглашение о предоставлении сведений»

Приложение № 4 – «Заверения сторон»

Приложение № 5 – «Смета/Калькуляция»

#### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН.

«Заказчик»

«Исполнитель»

ПАО "ТГК-1"

Юридический адрес: 198188,

г. Санкт-Петербург, ул. Броневая, д.6, литера Б

Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург,

пр. Добролюбова, д.16, кор.2, литера А

ИНН 7841312071, КПП 780501001,

ОГРН 1057810153400

Банковские реквизиты:

р/с 407028103090000000005

в АО "АБ "РОССИЯ" к/с

30101810800000000861, БИК 044030861

Грузополучатель: ТЭЦ-7 филиала "Невский"

ПАО "ТГК-1"

ИНН 7841312071

КПП 780 13 2001

Директор ТЭЦ-7 филиала "Невский"

ПАО "ТГК-1"

\_\_\_\_\_  
Е.Н. Комашко

\_\_\_\_\_  
(наименование)

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:

\_\_\_\_\_  
Контактный телефон: \_\_\_\_\_

Соглашение о предоставлении сведений

к договору № \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

г. Санкт-Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Исполнитель в течение 15 дней с момента получения запроса представляет Заказчику документы, подтверждающие размер расходов, понесенных Исполнителем при оказании Услуг, по усмотрению Заказчика.

За несвоевременное представление документов Исполнитель уплачивает Заказчику штраф 0,01% от суммы неподтвержденных расходов за каждый день просрочки.

Исполнитель выражает свое согласие на передачу в ПАО «Газпром» документов, подтверждающих размер понесенных расходов.

Исполнитель обязуется внести вышеизложенные условия во все договоры, заключаемые им в целях выполнения настоящего договора с иными контрагентами (соисполнители и т.д.) по всей цепочке хозяйственных отношений до непосредственных исполнителей.

Заказчик»

«Исполнитель»

Директор ТЭЦ-7 филиала "Невский"  
ПАО "ТГК-1"

\_\_\_\_\_ Е.Н. Комашко

### Заверения сторон

1. В соответствии со ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны (совместно именуемые – «Стороны», по отдельности, именуемые – «Сторона») заверяют друг друга о том, что каждой из Сторон, как на момент заключения настоящего договора, так и в течение всего срока действия договора будут соблюдены следующие условия:

1.1. Сторона является компанией, надлежащим образом учрежденной, действующей и отвечающей всем законным требованиям законодательства Российской Федерации/Иностранного государства, обладающей правом осуществления деятельности на территории Российской Федерации.

1.2. Стороной соблюдены все правила и процедуры, установленные учредительными документами, законодательством Российской Федерации и/или применимым иностранным законодательством, регулирующим его правоспособность, в качестве обязательных предварительных условий заключения и исполнения настоящего Договора.

1.3. Сторона корректно и в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации отражает хозяйственные операции, связанные с исполнением настоящего договора.

1.4. Сторона своевременно и в полном объеме уплачивает налоги и сборы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Учредителем/учредителями Стороны являются лица, не являющиеся массовыми учредителем/учредителями.

1.6. Руководителем/руководителями Стороны являются лица, не являющиеся массовыми руководителем/руководителями.

1.7. Сторона фактически находится по адресу, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц.

1.8. Сторона располагает необходимыми человеческими и материальными ресурсами (в том числе, но не ограничиваясь: имеет в наличии офисы, склады, транспорт и т.д.), достаточными для своевременного и надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.

2. Исполнитель обязуется привлекать к исполнению настоящего договора Субподрядчиков (Исполнителей), которые будут соответствовать условиям и выполнять условия, указанные в пунктах 1.1-1.8 как на момент заключения договора с соответствующим Субподрядчиком (Исполнителем), так и в течение всего срока действия договора с соответствующим Субподрядчиком (Исполнителем).

3. В случае нарушения Исполнителем какого-либо условия и/или условий, указанных в пункте 1, Заказчик вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий Договор полностью или частично без возмещения Исполнителю убытков, связанных с прекращением Договора, а также требовать уплаты неустойки в случаях, предусмотренных п.5.5. настоящего Договора (раздел «Ответственность Сторон»).

Заказчик»

«Исполнитель»

Директор ТЭЦ-7 филиала "Невский"  
ПАО "ТГК-1"

\_\_\_\_\_  
Е.Н. Комашко