Техническое задание № 16-179 У

на открытый запрос предложений на выполнение

Услуги по эксплуатационному обслуживанию и ремонту кондиционеров узлов связи и СДТУ предприятий филиала "Невский" ОАО "ТГК-1"

**Номер закупки по ГПКЗ** – 1090/7.39-872

**Предмет открытого запроса предложений** – право заключения договора «Услуги по эксплуатационному обслуживанию и ремонту кондиционеров узлов связи и СДТУ предприятий филиала "Невский" ОАО "ТГК-1"»

ОКДП: 5262000

ОКВЭД: 29.23.9

**Предельная стоимость** – 1830,00 тыс. руб. без НДС

**Условия и форма оплаты**: отсрочка платежа 30 календарных дней

**Сроки оказания услуг**: январь-декабрь.2016 года

**Адрес оказания услуг**: Объекты ОАО «ТГК-1» (Приложение №1)

|  |  |
| --- | --- |
| **Вопросы, выносимые на открытый запрос предложений:** | |
| **Общие требования к условиям поставки** (ГОСТ, ТУ, № чертежа, производитель, наличие необходимой тары, способ доставки, порядок расчетов и т.д.)**:** | 1. Работы должны выполняться в полном объеме, качественно и в соответствии с требованиями заводов-изготовителей.  2. Техническое и оперативное обслуживание объектов должно обеспечивать исправное работоспособное эксплуатационное состояние оборудования и надежную безопасную эксплуатацию объектов.  3. Подрядная организация выполняет:  - первичное обследование установленного оборудования.  - ремонтные и наладочные работы по устранению неисправностей и дефектов для приведения существующего, указанного в Приложении №1 оборудования в работоспособное состояние.  - техническое обслуживание оборудования, в соответствии с требованиями заводов-изготовителей в полном объеме в соответствии с перечнем работ, указанного в технических требованиях.  - правила техники безопасности, пожарной безопасности, охраны труда, пропускного и охранного режимов, действующих на территории ОАО «ТГК-1».  4. Оплата услуг производится по окончании каждого квартала оказания услуг, в течение 30 календарных дней  5. Оплата за работы по ремонту оборудования и приобретение расходных материалов производятся на основании Калькуляции и дополнительно выставленного счета. ЗАКАЗЧИК оплачивает работы, предусмотренные настоящим Договором, после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ и выдачи счета-фактуры, по счету, предоставляемому ИСПОЛНИТЕЛЕМ. |
| **Требования к Участникам открытого запроса предложений** (опыт заключения подобных Договоров, наличие определенных ресурсов, материально-технической базы и т.д.)**:** | 1. Иметь в наличии достаточный по количеству и квалификации состав аттестованного персонала, ИТР (руководителей работ) с опытом работы, имеющим право:   - выдачи нарядов, распоряжений;  - быть производителем работ.  2. Осуществлять профилактический осмотр и техническое обслуживание оборудования в соответствии с инструкциями по эксплуатации, но не реже одного раза в три месяца.  3. Принимать заявки на устранение обнаруженных неисправностей и выполнение работ в рабочие дни.  4. В случае выхода оборудования из строя (поломки оборудования) обеспечить выезд специалиста для проведения диагностики в течение 24 часов, для объектов расположенных в черте города, и в течение 48 часов для областных объектов в рабочее время с 9:00 до 18:00, кроме выходных и праздничных дней, после получения заявки ЗАКАЗЧИКА, переданной по телефону. |
| **Специальные требования к Участникам открытого запроса предложений** (наличие сервисной базы, соответствующих сертификатов и запасных частей для ремонта и обслуживания и т.д.) | 1. Наличие авторизованного сервисного центра;   1. Наличие диспетчерской службы; 2. Наличие  действующего Сертификата на выполнение технического обслуживания и ремонта кондиционеров  «MITSUBISHI Electric»; 3. Наличие  действующего Сертификата  Соответствия «Евро-Регистр», соответствующий требованиям ГОСТ ISO 9001:2011; 4. Наличие  действующего Сертификата  соответствия на ремонт и техническое обслуживание кондиционеров; 5. Наличие специалистов, прошедших обучение по программе «Производство работ методом промышленного альпинизма»; 6. Наличие у специалистов действующих удостоверений по допуску к работе в электроустановках (Группа по электробезопасности» не ниже 3); |
| **Технические требования** (общие требования, соответствие продукции предъявляемым требованиям, подтверждение исполнения обязательств по поставке продукции)**:** | Наименование работ |
| **1.Внутренний блок кондиционера.** |
| * Чистка воздушных фильтров и оребрения испарителя. Очистка декоративной панели. * Проверка надёжности электрических контактов на внутреннем блоке кондиционера * Очистка и дезинфекция дренажных каналов для отвода конденсата. * Проверка состояния подшипников двигателя вентилятора. * Проверка состояния (при необходимости ⎯ очистка) рабочего колеса вентилятора * Проверка (при необходимости ⎯ замена) элементов питания пульта ДУ.   - Контроль эффективности работы испарителя по перепаду  температур входящего и выходящего воздуха.  - Проверка рабочих токов на соответствие паспортным данным.  - В случае выявления отклонений рабочих параметров кондиционера,  провидится диагностика с целью определения неисправности с  составлением дефектного акта. |
| **2.Наружный блок кондиционера.**  (Проводятся по мере необходимости, но не реже 2-х раз в год). |
| - Осмотр воздухозаборной решётки и оребрения конденсатора (при необходимости ⎯  очистка).  - Проверка работы мотор-компрессора.  - Выявление и устранение мест утечек хладона из холодильной установки  кондиционера  (при необходимости ⎯ дозаправка кондиционера хладоном).  - Проверка состояния подшипников двигателя вентилятора.  - Проверка крепления и целостности крыльчатки вентилятора. |
| **3.УРК (Устройство ротации кондиционеров)** |
| * Проверка работоспособности устройства путём имитации выхода из строя одного из двух кондиционеров (при необходимости — замена устройства). |
| **4.Прецизионный кондиционер.** |
| - Осмотр  оребрения  конденсатора. При необходимости очистка (два раза в год).  - Проверка состояния мотор компрессора на отсутствие вибрации, повышенного шума.  - При необходимости проверка герметичности холодильной установки на предмет  утечки фреона в местах соединения трубопроводов (электронным течеискателем).  - В случае обнаружения утечки фреона проводится восстановление герметичности  системы.  - Проверка состояния крыльчаток вентиляторов, при необходимости – очистка.  - Мониторинг параметров холодильного цикла.  - Проверка  систем автоматики.  - Проверка затяжки клеммных соединений.  - Проверка состояния контакторов и плавких предохранителей;  - Проверка степени загрязнения фильтра-осушителя (по перепаду температур на  фильтре).  - Контроль величины перегрева на испарителе, при необходимости регулировка ТРВ.  - Проверка на наличие влаги во фреоновом контуре (индикатор смотрового стекла).  - Проверка работоспособности линии отвода конденсата (проверка датчика LWD,  очистка ванны для сбора конденсата).  - Проверка работоспособности подшипников электродвигателя вентилятора  - Проверка степени загрязнения воздушных фильтров по перепаду давления  воздуха (штатный DTV сенсор). При необходимости замена.  - Проверка состояния парового цилиндра (при необходимости замена).  - Осмотр проточного фильтра.  - Проверка электрических цепей и контактов.  - Проверка надежности креплений парового цилиндра.  - Проверка состояния водяных и паровых шлангов.  - Проверка состояния спускового клапана (при необходимости очистка).  - Оценка общего технического состояния системы (Заполнение карты  профилактического осмотра). |
|  |

Ответственное лицо Заказчика за подготовку технической документации:

Главный инженер предприятия СДТУ и ИТ ОАО «ТГК-1» Бурлай Иван Анатольевич.

*тел. (812) 901-36-79*

**Приложение №1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Место установки** | | | **Наименование оборудования** | **кол-во** | **Стоимость технического обслуживания, (руб.)** |
| **1** | | **ЭС-1 Центральной ТЭЦ, СПб., наб. Обводного канала, д.76** | | | |
| Серверная | | | Настенная сплит-система MS/MU-GA50VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Потолочная сплит-система«Panasonic» CU/CS-A50DBE5 | 1 |  |
| АТС | | | Настенная сплит-система MS/MU-GВ80VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Дополнительное помещение | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА35VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
|  | | | Потолочная сплит-система |  |  |
| Склад | | | Потолочная сплит-система «Panasonic» CS-А50ВВ4Р/CU-А50ВВР8 | 1 |  |
| Учебный корпус  пом. №5 и №6 | | | Настенная сплит-система «Panasonic» CS/CU-C24GKP | 2 |  |
| Измерительные приборы пом.№5 и №6 | | | Настенная сплит-система «Mitsubishi» MS/MU-GВ80VB | 2 |  |
| **2** | | **ЭС-2 Центральной ТЭЦ, СПб. Новгородская ул., д.11** | | | |
| АТС | | | Прецизионный кондиционер воздуха «STULZ» М64370 | 2 |  |
| Прецизионный кондиционер воздуха «STULZ» CCU25IA | 2 |  |
| Потолочная сплит-система PCA-RP100GA/PU-P100YHA | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Настенная сплит-система MS/MU-GА60VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **3** | | **ЭС-3 Центральной ТЭЦ, СПб., наб. р.Фонтанки, д.** | | | |
| Комната 1 | | | Настенная сплит-система MS/MU-GA50VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Комната 2 | | | Настенная сплит-система MS/MU-GВ80VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **4** | | **Василеостровская ТЭЦ, СПб. Кожевенная линия,д.33** | | | |  |
| АТС | | | Потолочная сплит-система PCA-RP100GA/PU-P100YHA | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Серверная. Хим.цех | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА25VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **5** | | **Дубровская ТЭЦ, Лен обл., г.Кировск, ул.Набережная, д.4** | | | |
| ЛАЗ | | | Потолочная сплит-система PCA-RP100GA/PU-P100YHA | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Комната связи-выпрямительная | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА50VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Комната связи | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА35VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Серверная | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА35VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **6** | | **Первомайская ТЭЦ, СПб., Корабельная ул., д.4** | | | |
| АТС | | | Потолочная сплит-система PCA-RP125GA/PU-P100YHA | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **7** | | **Автовская ТЭЦ, СПб. Броневая ул., д.1** | | | |
| АТС ЛАЗ | | | Настенная сплит-система MS/MU-GВ80VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Дополнительное помещение | | | Настенная сплит-система MS/MU-GВ80VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| АТС-выпрямительная | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА25VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **8** | | **Выборгская ТЭЦ, СПб., ул. Жукова, д.26** | | | |
| Серверная | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА60VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| АТС старая | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА35VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| АТС новая | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА25VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **9** | | **Северная ТЭЦ, Лен обл., Всеволожский р-н, п/о Ново-Девяткино** | | | |
| ЛАЗ | | | Потолочная сплит-система PCA-RP100GA/PU-P100YHA | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Выпрямительная | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА35VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Комната связи | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА20VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **10** | | **Южная ТЭЦ, СПб., Софийская ул. д.96** | | | |
| ЛАЗ | | | Потолочная сплит-система PCA-RP100GA/PU-P100YHA | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Комната связи в главном корпусе | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА60VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Электрощитовая АТС | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА20VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **11** | | **Нарвская ГЭС Лен.обл., г. Ивангород, ул. Маяковского, д.5** | | | |
| АТС | | | Потолочная сплит-система PCA-RP100GA/PU-P100YHA | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Комната связи | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА20VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **12** | | **Лесогорская ГЭС Лен.обл., Выборгский р-н, пос. Лесогорский** | | | |
| АТС Комната №1 | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА60VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| АТС Комната №2 | | | Настенная сплит-система MSС/MU-GА35VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **13** | | **Светогорская ГЭС Лен.обл., Выборгский р-н, г. Светогорск** | | | |
| Выпрямительная | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА50VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| Настенная сплит-система MS/MU-GА50VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **14** | | **Нижне-Свирская ГЭС Лен.обл., Подпорожский р-н, пос. Свирьстрой** | | | |
| Комната связи | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА60VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **15** | | **Верхне-Свирская ГЭС Лен.обл., г. Подпорожье, ул. Энергетиков, д.3** | | | |
| Центральный щит | | | Настенная сплит-система MS/MU-GВ80VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **16** | **Волховская ГЭС Волховская ГЭС г.Волхов, ул. Графтио, д.1** | | | |  |
|  | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА60VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **17** | | **Правобережная  ТЭЦ  СПб, Октябрьская, наб. 108** | | | |
|  | | | Настенная сплит-система MS/MU-GВ80VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
| **18** | | **МЭС С-ЗАПАДА СПб., ул. Курчатова дом, 1** | | | |
|  | | | Настенная сплит-система MS/MU-GА60VB адаптированная | 2 |  |
| УРК | 1 |  |
|  | | | **Итого за квартал** | |  |
| **Кроме того НДС 18%** | |  |
| **Всего за квартал, включая** **НДС 18%** | |  |

Директор ПСДТУ и ИТ филиала «Невский» А.В. Малафеев