

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 435-п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 396-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2025 года № 56

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 396-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

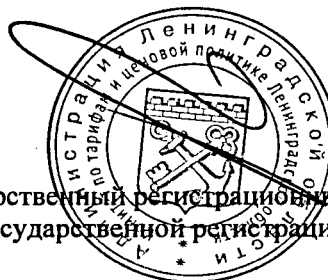
1.4. Приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу.

1.5. Приложение 5 к приказу изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин



Государственный регистрационный номер: 435-п
Дата государственной регистрации: 19.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 435-п

Тарифы
на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии – Северной ТЭЦ-21
публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1»
(филиал «Невский»), поставляемую потребителям (кроме населения) на территории
Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Одноставо чный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1029,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1132,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1132,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1440,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	1440,29	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	1691,46	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1225,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1225,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1225,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1337,06	-	-	-	-	-

Примечание: величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Наименование	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Топливная составляю щая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	899,20	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	995,88	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1031,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1233,01	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	1280,33	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	1401,23	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1123,30	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1166,88	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1168,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1213,55	-	-	-	-	-

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом
«Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») потребителям
(кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный
период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района, муниципального образования Свирьстройское городское поселение Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставо чный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1446,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1594,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1594,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2231,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2231,57	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2590,10	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1719,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1719,93	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1719,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1877,41	-	-	-	-	-

Тарифы
на горячую воду, поставляемую публичным акционерным обществом «Территориальная
генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») потребителям (кроме населения)
на территории Ленинградской области, на долгосрочный
период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	В том числе	
			Компонент на теплоноситель/х олодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района, муниципального образования Свирьстройское городское поселение Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2024 по 30.06.2024	42,42	1446,46
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	45,46	1594,00
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	45,46	1594,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,14	2231,57
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	49,14	2231,57
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	52,92	2590,10
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	49,26	1719,93
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	51,23	1719,93
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	51,23	1719,93
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	53,28	1877,41

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 435-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом
«Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») акционерному
обществу «Теплосеть Санкт-Петербурга», оказывающему услуги по передаче тепловой
энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на
долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Одноставо чный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1029,45	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1132,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1132,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1440,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	1440,29	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	1691,46	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1225,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1225,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1225,38	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1337,06	-	-	-	-	-

Приложение 5
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 435-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом
«Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») обществу с
ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО», оказывающему услуги по передаче
тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на
долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
	Одноставо чный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1446,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1594,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1594,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2231,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.00.2026	2231,57	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2590,10	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1719,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1719,93	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1719,93	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1877,41	-	-	-	-	-

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 515-п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2023 года № 533-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский», Правобережная ТЭЦ-5) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2025 года № 57

приказываю:

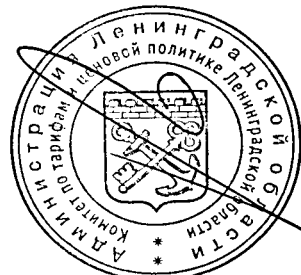
1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2023 года № 533-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский», Правобережная ТЭЦ-5) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 515-п
Дата государственной регистрации: 19.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 515-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую Правобережной ТЭЦ-5 публичного акционерного
общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский»)
потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области,
на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцир ованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыш е 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1551,77	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1710,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1710,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1757,58	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	1757,58	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2811,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1872,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2029,53	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2011,55	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2011,55	-	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19 декабря 2025 года № 515-п

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую Правобережной ТЭЦ-5 публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «невский»)
акционерному обществу «Теплосеть Санкт-Петербурга», оказывающему услуги по передаче тепловой энергии, приобретающему ее в целях компенсации потерь в тепловых сетях, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцир ованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыш е 13,0 кг/см ²	
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1114,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1220,77	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1220,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1220,02	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	1220,02	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	2419,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1367,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1479,22	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1466,10	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1466,10	-	-	-	-	-